

Bernau! Individuell geplantes Massivhaus 1998 in absolut idyllischer G



Klug Immobilien GmbH

Klug
Berliner Straße 40
13467 Berlin

Telefon: 030-4033434
Fax: 030-4023535
Mobilfunknummer: +49 (01)

E-Mail: info@klug-immobilien.de
Internet: keine Angabe
Objekt: <http://www.panomizer.de/php/Public/Object.php?ObjectId=182233>

Bernau! Individuell geplantes Massivhaus 1998 in absolut idyllischer G

Das zum Verkauf angebotene Einfamilienhaus (Massivbau 1998) befindet sich auf einem ca. 791 m² großen Sonnengrundstück mit einem großen, wertvollen Carport und einer massiven Garage.

Die ruhige Wohnlage innerhalb der Anliegerstraße und der direkte Feldblick bringen einen hohen Erholungswert nach Hause!

Das Haus bietet folgende gute Raumaufteilung:

EG - ca. 68,28 m²: großes Wohn-/ u. Esszimmer mit Ausgang auf die Sonnenterrasse, Diele mit Garderobe, Küche mit Essplatz, Hauswirtschaftsraum

OG - ca. 59,21 m²: 2 etwa ähnlich große Kinderzimmer (15 u. 18 m²), großes Schlafzimmer, Wannenbad/WC, Abstellraum

Datenblatt

Objekttyp:	Häuser -- Einfamilienhaus	Grundstück:	ca. 791 m ²
Fläche:	ca. 128 m ²	Nebenkosten:	keine Angabe
Kaufpreis:	keine Angabe		
Adresse:	16321 Bernau		

Balkon:	ja	Stellplatz:	nein
Garten:	ja	Garage:	ja
Aufzug:	nein	Behin.-gerecht:	nein
Einbauküche:	ja	WBS erforderlich:	nein
Zustand:	keine Angabe	Haustiere:	keine Angabe
Etage:	-1	Stockwerke:	-1
Zimmer:	5	verfügbar ab:	sofort
Baujahr:	1998	Status:	keine Angabe
Energiepassart:	Verbrauch	EEB:	keine Angabe
Heizung:	Zentralheizung	Befeuerung:	Gas

Lage:

Ruhige und idyllische Grünwohnlage in Bernau OT Ladeburg!

Die A11 (Auffahrt Bernau Nord) ist in ca. 2 Autominuten zu erreichen.

Ebenfalls sind eine Kindertagesstätte, ein Gymnasium, sowie ein Discounter gut erreichbar. Zum S-Bahnhof Bernau (Linie S-2, RB, IC) besteht eine gute Busverbindung (z.B. Bus 870, 891, 894).

Sonstiges:

Idyllische Wohnlage mit Feldblick in einer ruhigen Anliegerstraße!

Gute, familiengerechte Raumaufteilung!
Individuell geplantes Architektenhaus Massivbau 1998!

Der Energieverbrauch liegt bei 142,6 kWh/(m²-a).

Auch dieses moderne Einfamilienhaus bieten wir im qualifizierten Alleinauftrag an.

Rückansicht mit großer Sonnent



Rückansicht mit idyllischem Ga



Straßenansicht



Hausansicht mit angelegtem Gar



Angelegter Garten mit Gartente



Rückansicht



Frontansicht mit Carport



Weg hinter dem Haus mit Außend



Garage



Heller Wohnbereich



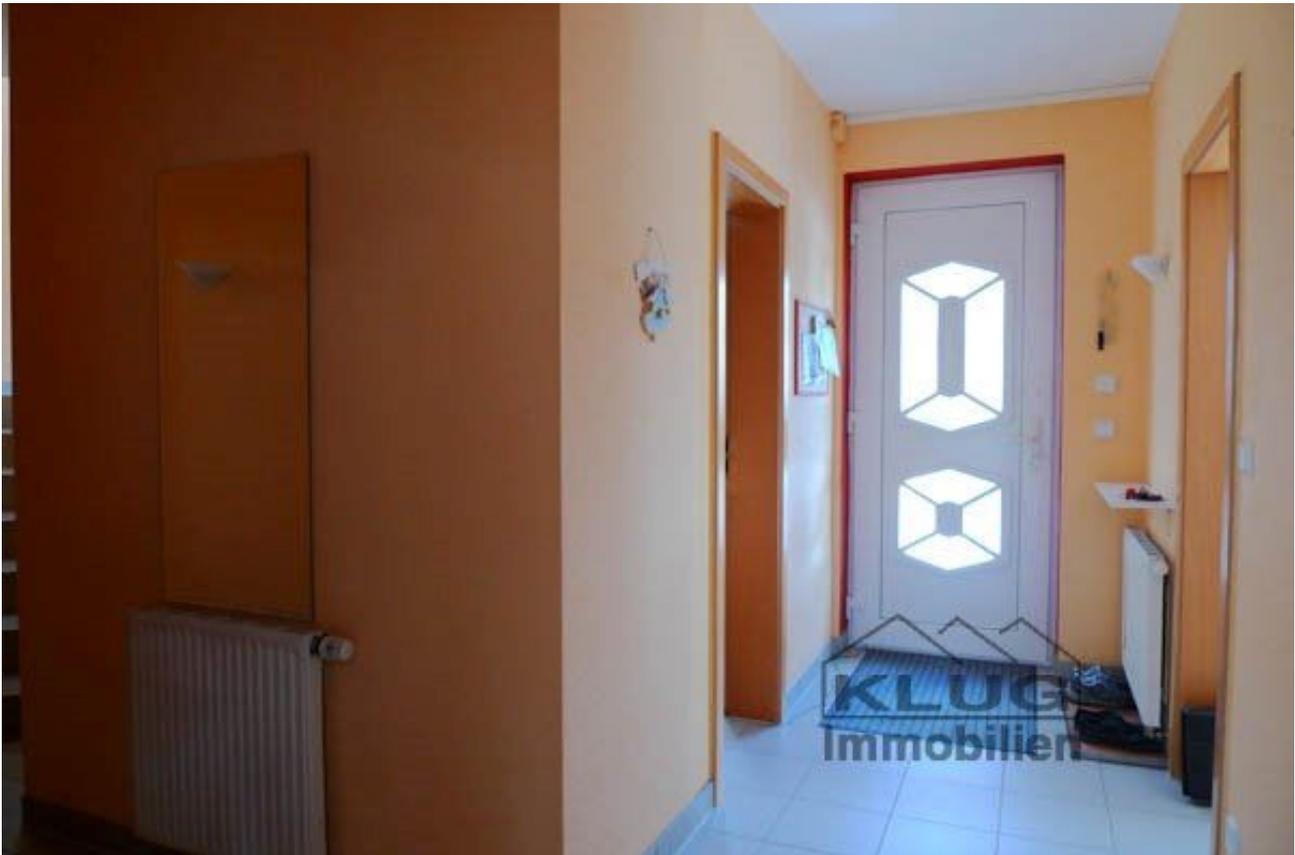
Einbauküche



Küche mit Essplatz



Großzügiger Eingangsbereich



Duschbad WC im EG



Treppenhaus mit Tageslichteinf



Kinderzimmer 1



Bad mit Wanne und WC im OG



Kinderzimmer 2



Schlafzimmer



Wannenbad WC im OG



Karte Bernau

