

Hohen Neuendorf! Bestgepflegter Winkelbungalow (Massivbau 2001) m



Klug Immobilien GmbH

Klug
Berliner Straße 40
13467 Berlin

Telefon: 030-4033434
Fax: 030-4023535
Mobilfunknummer: +49 (01)

E-Mail: info@klug-immobilien.de
Internet: keine Angabe
Objekt: <https://www.panomizer.de/php/Public/Object.php?ObjectId=214028>

Hohen Neuendorf! Bestgepflegter Winkelbungalow (Massivbau 2001) m

Bestgepflegter Winkelbungalow (Massivbau 2001) mit komfortabler Ausstattung auf einem ca. 1019 m² großen, nicht einsehbaren Sonnengrundstück an unbefestigter Straße mit folgender Raumaufteilung:

Erdgeschoss/Hochparterre: großes Wohn-/Esszimmer mit Ausgang zur Südterrasse, zwei weitere gut dimensionierte Zimmer, Einbauküche mit Ausgang zur Südterrasse, Komfortbad/WC mit Badewanne und Dusche, Flur, Diele mit Garderobe und Treppe zum tagesbelichteten Souterrain

Kellergeschoss/Souterrain: drei voll tagesbelichtete, in bester Wohnraumqualität ausgebaute Hobbyräume, zeitgemäß helles Duschbad/WC mit moderner Erdgasbrennwerttherme und Fenster, geräumige Garage mit integrierter Werkstatt

Datenblatt

Objekttyp:	Häuser -- Einfamilienhaus	Grundstück:	ca. 1.019 m ²
Fläche:	ca. 196 m ²	Nebenkosten:	keine Angabe
Kaufpreis:	keine Angabe		
Adresse:	16540 Hohen Neuendorf		

Balkon:	ja	Stellplatz:	nein
Garten:	ja	Garage:	ja
Aufzug:	nein	Behin.-gerecht:	nein
Einbauküche:	ja	WBS erforderlich:	nein
Zustand:	keine Angabe	Haustiere:	keine Angabe
Etage:	-1	Stockwerke:	-1
Zimmer:	6	verfügbar ab:	sofort
Baujahr:	2001	Status:	keine Angabe
Energiepassart:	Bedarf	EVK:	keine Angabe
Heizung:	Zentralheizung	Befeuerung:	Gas

Lage:

Absolut ruhige Grünwohnlage in der Niederheide von Hohen Neuendorf. Das Grundstück befindet sich in idyllischer Wohnlage von Hohen Neuendorf dicht am Waldrand.

In wenigen Gehminuten erreicht man die nächste Bushaltestelle (Bus 8212 Richtung S-Bahnhof Hohen Neuendorf Linie S-1) an der Friedrich-Engels-Straße /Ecke Hennigsdorfer Straße. Wenige Meter dahinter befindet sich die Grundschule Niederheide.

Sonstiges:

intaktes niveaivolles Wohnumfeld
sehr guter Gesamtzustand
beziehbar nach Absprache voraussichtlich in der zweiten Jahreshälfte 2021

Auch diese interessante Immobilie bieten wir im qualifizierten Alleinauftrag an!

Straßenansicht mit Garageneinf

